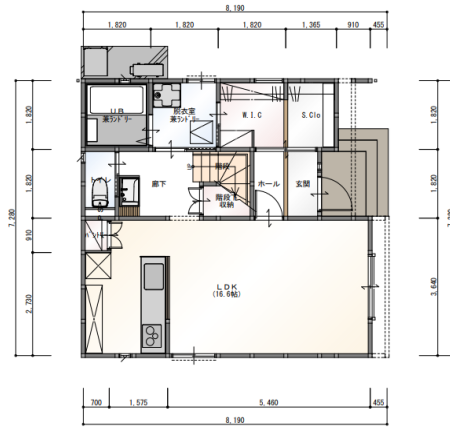


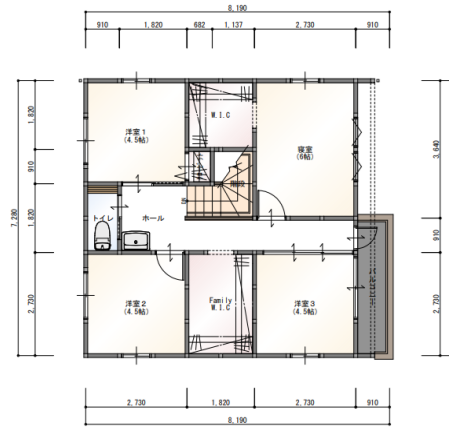
筑紫野市原田7丁目 A号地

◆建築条件付◆

～ 建ててからも、そして未来も ～

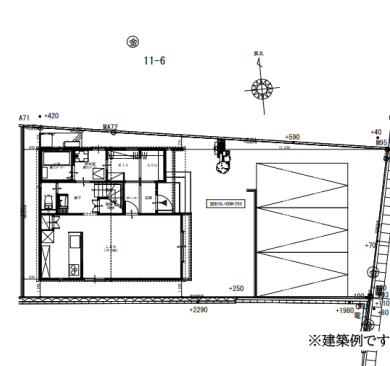


1階 平面図 S:1/100



2階 平面図 S:1/100

※建築例です。



※建築例です。



※建築例です。

★おすすめポイント★

▣ファミリー層に大人気エリア！

▣マルキョウ原田店まで車で約2分

▣ドラッグストアコスモス原田駅店まで車で約2分

小学校区:原田小学校(約 1.4km)

中学校区:筑紫野南中学校 (約1.4km)

注意

- 外観パースは建築例です。
- 弊社(ホゼナル)の建築条件付き
- 更地渡し
- 4LDK建築可能です。

●掲載物件が契約または売却済みの場合はご容赦下さい。

物件種別	宅地(建築条件付)	
交通	JR鹿児島本線「原田駅」	徒歩7分
	西鉄バス「原田3丁目」	徒歩3分
価格	3,150 万円(非課税)	

所在地		筑紫野市原田7丁目11-7、-22		
(ナビ)		筑紫野市原田7丁目11-7		
土地	土地面積	173.47 ㎡(52.48 坪)		
	私道負担	なし		
	地目	宅地	土地権利	所有権
	地勢	平坦	土地形状	整形地
	接道	東 側幅員 8.5 m間口	m	m
		側幅員 m間口	m	m
法令等	その他	原田駅前地区地区計画		
	都市計画	市街化区域	防火	準防火
	用途地域	近隣商業地域		
	建ぺい率	80 %	容積率	300 %
	高さ制限		壁面後退	
	その他			
設備	電気	九州電力	ガス	都市ガス
	上水道	公共	下水道	公共
確認申請許可番号				
引渡時期		相談		

Hozenall
株式会社ホゼナル

〒812-0011 福岡市博多区博多駅前 3-13-18 TEL:092-483-1777 FAX:092-483-2777
一級建築士事務所登録:福岡県知事 第 1-61068号 国土交通大臣 許可(特-8)第29894号
宅地建物取引業:国土交通大臣(1)第010594号
【物件問い合わせ先】 福岡営業本部 TEL:092-865-1101



取引態様	売主
報酬形態	相談
更新日	8/28